

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Нижегородская область, Городской округ город Нижний Новгород, город Нижний
Новгород, ул. М.Горького, д. 162

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Нижний Новгород, ул. М.Горького, д. 162

(указать местоположение МКД)

« 09 » 02 2021 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от « 19 » 06 2020 г. № 174/1 под председательством:

СЕЛИВЕРСТОВ О. Ю. НАЧАЛЬНИК
УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОЕКТОВ КР МКД Г. Н. Н.

(ФИО, должность) ОТ 10.01.2022

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу: Нижегородская область, Городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. М. Горького, д. 162

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией: ООО «Стройцентр Экон»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 203250000082100029 от «30» апреля 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082100029 от «30» апреля 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет: 2 253 356 руб. 66 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС ____% - ____ руб. /без НДС.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № ____ от « ____ » ____ 20 ____ г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной ____% от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмке, составляет: ____ руб. ____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС ____% - ____ руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, Городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. М. Горького, д. 162

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность



Е.И. ИВЕРСТОВ О.Ю. НАЧАЛЬНИК

УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

ПРОЕКТОВ КР МКД г. Н.Н.

03/1/1-05/11 ОТ 10.01.2022

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «Стройцентр Экон»

(указать наименование организации)

Ш.Х.Халитов Директор

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании Устава



Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

Представитель ИКК «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

МП

действует на основании приказа № 112/3 от 16.04.2020 г.



Рогов А.С., ведущий инженер ОКР

Ф.И.О., должность

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Ф.И.О., должность

действует на основании

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП

действует на основании

Ф.И.О., должность

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:



МП

действует на основании

зам главы администрации

Ф.И.О., должность

доверенность № 01/08-21/219 от 01.07.2021 г.

МП

действует на основании

Ф.И.О., должность

МП

действует на основании

Ф.И.О., должность



инженер ПТО Кадеев В.С.

на основании доверенности 5/4 от 09.07.21 г.

Министр М.А. Маломужина 0.6/